

売 買

物 件 情 報

物件種目

売土地

所 在

浜松市中央区

三島町

交 通

遠鉄バス

「瓜内東」

徒歩2分

m-Rep

株式会社エム・レップ不動産

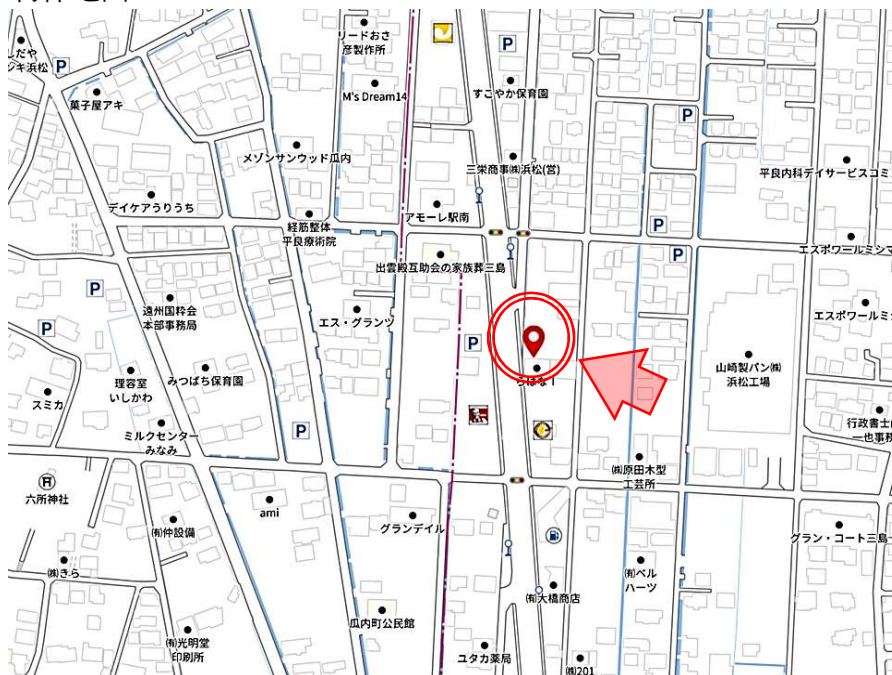
電話でのお問い合わせ

053-401-2266

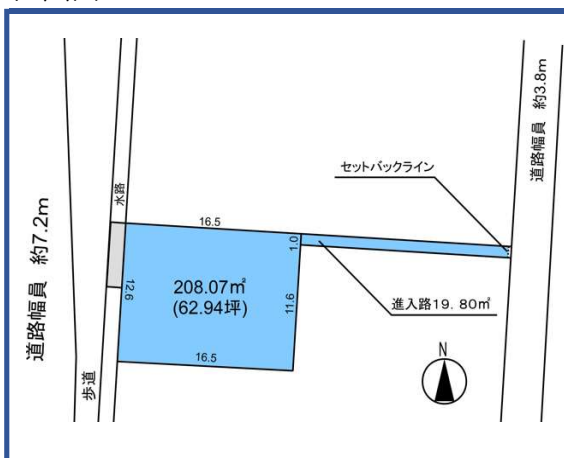
60坪以上の敷地

スーパーまで徒歩約7分、交通アクセス良好

物件地図



区画図



物件写真



販売
価格

1,430

(税無)

万円

■物件概要

物 件 名	浜松市南区三島町売土地		
所 在 地	浜松市中央区三島町147一部		
交 通	遠鉄バス「瓜内東」 徒歩2分		
土 地 面 積	208.04㎡ (62.94坪) ※分筆予定面積		
私 道 面 積			
接 道 状 況	西側約7.2m公道・東側約1.0m公道		
権 利 種 別	所有権	地 目	畑

■都市計画

都 市 計 画	市街化調整区域	用 地 地 域	指定なし
建 ぺ い 率	60%	容 積 率	200%
他 の 法 令	緑地集落区域		
上 の 制 限	農地転用		

■設備

電 気	中部電力	ガ ス	都市ガス
水 道	上水道		
汚 水	公共下水	雑 排 水	公共下水

■備考

現 況	更地	引 渡 し	相談
分筆・造成工事後渡し 一条工務店の建築条件付			
最 適 用 途	住宅用地	学 区	白脇・南部

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します

手 数 料	3% + 6万円 + 税	取 引 形 態	仲介
株式会社エム・レップ不動産 浜松市中央区元浜町92エンブレム元浜1F 静岡県知事(2)第14035号			