

売 買

物 件 情 報

物件種目

売土地

所 在

浜松市中央区
篠原町

交 通

遠鉄バス
「坪井新田」
徒歩約2分

m-Rep

株式会社エム・レップ不動産

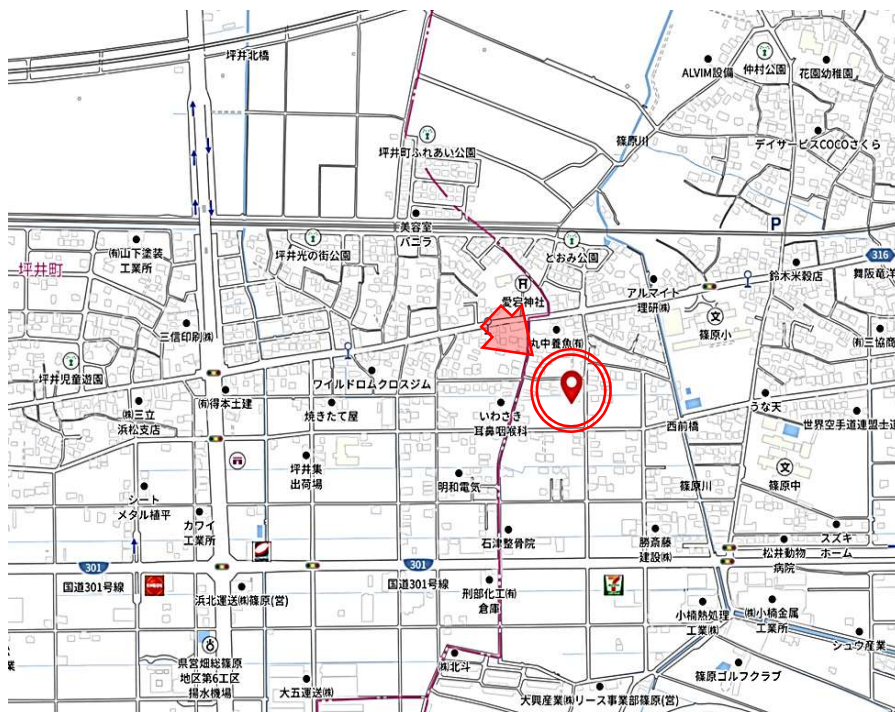
電話でのお問い合わせ

090-5008-9476

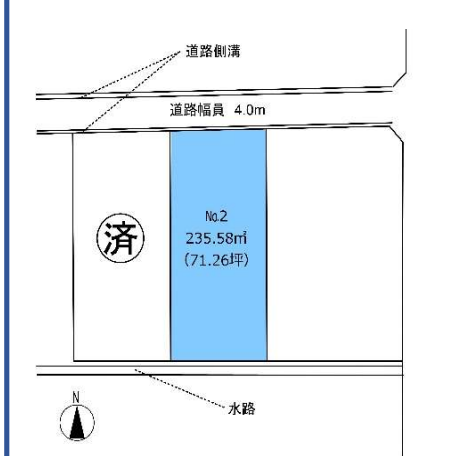
(生熊)

整形地！余裕ある70坪です。

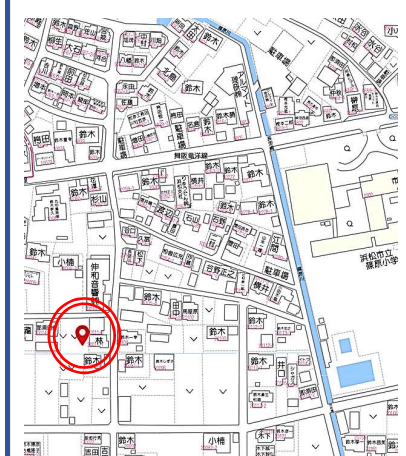
物件地図



区画図



現地地図詳細



販売
価格

1,390 万円

■物件概要

物 件 名	浜松市中央区篠原町②号地		
所 在 地	浜松市中央区篠原町20012番		
交 通	遠州鉄道「坪井新田」徒歩2分		
土 地 面 積	235.58㎡ (71.26坪)		
私 道 面 積			
接 道 状 況	北側公道約4.0m約10m接道		
権 利 種 別	所有権	地 目	畑

■都市計画

都 市 計 画	市街化区域	用 地 地 域	第1種住居
建 ぺ い 率	60%	容 積 率	160%
備 考	造成内容（南、真ん中見切りブロック、整地、 上水道引き込み） 別途上水道負担金（税込み550,000円）		

■設備

電 気	中部電力	ガ ス	プロパンガス
水 道	上水道		
汚 水	下水道	雑 排 水	下水道

■備考

現 況	更地	引 渡 し	造成渡し
※仲介会社あり。仲介手数料がかかります。			
最 適 用 途	住宅	学 区	篠原/篠原

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します

手 数 料	3%+6万+税	取引形態	※売主
株式会社エム・レップ不動産			
浜松市中央区元浜町9 2番地			
静岡県知事(2)第14035号			