

売 買

物 件 情 報

物件種目

中古マンション

所 在

浜松市中央区

中島二丁目

交 通

東海道本線浜松駅

徒歩19分

m-Rep

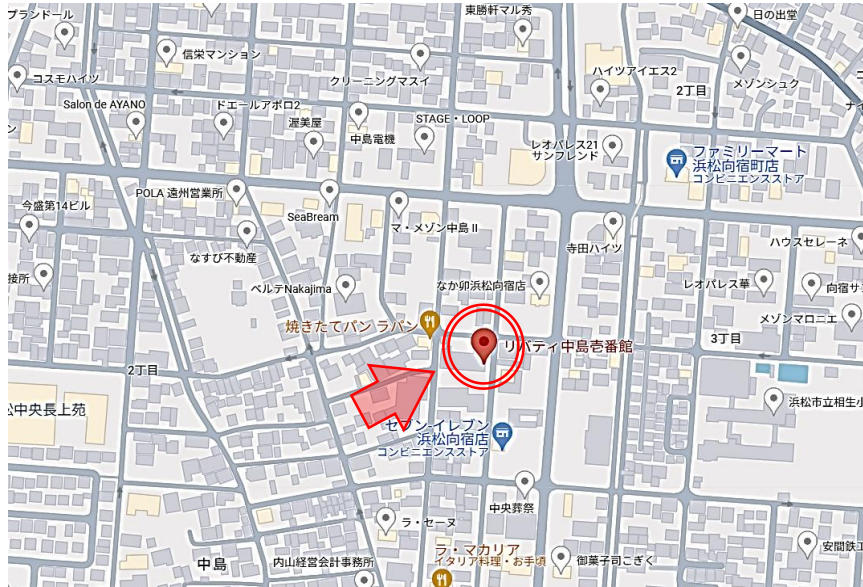
株式会社エム・レップ不動産

電話でのお問い合わせ

053-401-2266

南西角部屋の4LDK 生活利便性の高い分譲マンションです！

物件地図



間取り図



物件写真



販売
価格

980

(税無)

万円

■物件概要

物 件 名	リパティ中島番館 201号室
所 在 地	浜松市中央区中島2丁目29-5
交 通	東海道本線 浜松駅 徒歩19分

■建物

構造・規模	鉄筋コンクリート造 5階建て2階部分		
専有面積	86.77㎡	26.24坪	
バルコニー面積	12.07㎡	3.65坪	
間取り内訳	4LDK		
土地権利	所有権	用 途 地 域	第一種住居地域
築 年 月	1990年6月	総 戸 数	52戸
管 理 形 態	全部委託	施 工 会 社	ナイスコミュニティー(株)
管 理 費	17,700円/月	修繕費積立金	20,820円/月
現 況	空 室	引 渡 し 日	相談
駐 車 場	近有5,000円/月		
設 備	上水道、下水道、都市ガス		
法令上の制限			
備 考	2022年2月 外壁改修塗装替工事済 バイク置場有：500円/月 駐輪場有：無料(ステッカー発行代：1台300円)		
学 区	相生小学校/東部中学校		

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します

手 数 料	3%+6万+税	取 引 形 態	専任媒介
株式会社エム・レップ不動産 浜松市中央区元浜町92エンブレ元浜1F 静岡県知事(2)第14035号			